

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZNX02UVMHH

Spisová značka: SMUZN 41284/2022 ŽP/Kno

Číslo jednací: MUZN 66837/2023

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jakub Knoflíček

Telefon: 515216414, mobil: 739389470,

E-mail: jakub.knoflicek@muznojmo.cz

Ve Znojmě dne 12.4.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad s působností speciálního stavebního úřadu podle § 15 odst. 5 a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění novel (vodní zákon), § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění novel (stavební zákon) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění novel v řízení vedeném dle § 115 vodního zákona **vydává** Povodí Moravy, s. p., IČO: 70890013, Dřevařská 932/11, 60200 Brno

I. společné povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j a následujících stavebního zákona k umístění a provedení stavby vodního díla „**Leska, ř. km 2,360 – 2,850, Znojmo, úprava koryta**“, čímž schvaluje stavební záměr ve vodním útvaru Dyje od vzdutí nádrže Znojmo po státní hranici (DYJ_0180), v kraji Jihomoravském, okrese Znojmo, v obci Znojmo, katastrálním území Znojmo-město na pozemcích parc. č. 3918/1 (lesní pozemek), 3918/5 (lesní pozemek), 3918/7 (ostatní plocha), 3894/2 (trvalý travní porost), 3908/1 (ostatní plocha), 3927 (ostatní plocha), 3890/17 (zahrada), 3890/1 (zahrada), 3908/2 (ostatní plocha), 3918/4 (ostatní plocha), 3890/5 (zahrada), 3900/1 (zahrada), 5590/30 (vodní plocha) a 5591 (vodní plocha) č. h. p. 4-14-02-0660 dle projektové dokumentace zpracované Ing. Vitem Pučálkem, podnikajícím pod IČO: 04373863, M. Bureše 809, 572 01 Políčka, v únoru 2022, zodpovědný projektant Ing. Vít Pučálek, ČAKIT - 1005966.

Stručný popis věci:

Jedná se o stavbu vodního díla – úpravy koryta toku Leska v ř. km 2,360 – 2,850. Úprava spočívá v úpravě profilu koryta toku na návrhový průtok Q_{20} a k navrácení trasy koryta do původních pozemků. Současně dojde k odstranění sedimentů a náletových dřevin. Upravené koryto je lichoběžníkového profilu se šířkou dna 1,5 m a sklonem svahů 1:1 až 1,8:1. Opevnění dna a svahů bude v celém zájmovém úseku rovnaninou z lomového kamene 200 – 500 kg, v km 0,288 – 0,450 bude rovnanina ve svazích navíc provázána betonem bez vyspárování.

V projektové dokumentaci je zmíněno zvýšení konstrukce mostovky *Mostek 1* v km 0,2481 – 0,2551 – s poznámkou, že není součástí projektové dokumentace. Není ani součástí tohoto povolení.

Povolená stavba vodního díla není členěna na stavební objekty, rozdělena je na úseky:

km 0,066 – 0,288 (km 0,066 = ř. km 2,426)

Opevnění je ve dně navrženo rovnaninou z lomového kamene 200-500 kg s urovnáním líce. Opevnění svahů se provede rovnaninou z lomového kamene 200-500 kg s vyklínováním na výšku 1,5 m. Tloušťka opevnění dna bude 0,60 m.

V km 0,133, 0,222 a 0,260 bude navýšeno obetonování přípojek.

V km 0,220 a 0,260 budou zřízeny skluzy se sklonem 9,8 %.

km 0,288 – 0,450

Opevnění je ve dně navrženo rovnaninou z lomového kamene 200-500 kg s urovnáním líce. Opevnění

svahů se provede rovinaninou z lomového kamene 200-500 kg provázanou betonem bez spárování na výšku 1,7 m. Tloušťka opevnění dna bude 0,60 m.
V km 0,380 bud zřízen příčný práh.

Ř. km 0,135 – 0,145

Opevnění je ve dně navrženo rovinaninou z lomového kamene 200-500 kg s urovnáním líce. Opevnění svahů se provede rovinaninou z lomového kamene 200-500 kg s vyklínováním na výšku 1,5 m. Tloušťka opevnění dna bude 0,60 m.
V km 0,460 bud zřízen příčný práh.

Přímé určení polohy souřadnice X; Y: 1193410; 641620 až 1193181; 642007

Účel stavby vodního díla: stabilizace toku

Ostatní podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby vypracované Ing. Vitem Pučálkem, podnikajícím pod IČO: 04373863, M. Bureše 809, 572 01 Polička, v březnu 2022, zodpovědný projektant Ing. Vít Pučálek, ČAKIT - 1005966.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby: Jedná se o úpravu koryta vodního toku pro zajištění jeho stability. Dle závazného stanoviska orgánu územního plánování je záměr v souladu s územním plánem města Znojma. Stavba nebude mít negativní vliv na dotčené území.

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 60200 Brno, IČO: 70890013

Pro provedení a užívání stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 odst. 1 a 2 stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením prací je investor povinen zajistit vytýčení podzemních sítí technického vybavení. Bude dodržena ČSN 736005. Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení sítí technického vybavení, které provozuje EG.D, a. s., CETIN a. s., OPTOKON a. s., Nej.cz s. r. o. a Vodárenská akciová společnost, a. s., je nutné zajistit vytýčení trasy tohoto vedení příslušným provozovatelem. Odkryté vedení musí být po dobu výstavby zabezpečeno proti poškození, při práci v ochranném pásmu vedení nebude používáno mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí. Případné poškození vedení bude neprodleně oznámeno provozovateli. Před zásypem rýhy bude přizván pracovník provozovatele dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
3. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Znojmo OŽP, orgánu odpadového hospodářství č. j. MUZN 20614/2023 ze dne 31. 1. 2023:
S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.
4. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Znojmo, orgánu územního plánování č. j. MUZN 91512/2022 ze dne 1. 7. 2022:
Záměr bude realizován podle ověřené části projektové dokumentace „Leska, ř. km 2,360 – 2,850, Znojmo, úprava koryta“, kterou v březnu 2022 zpracoval Ing. Vít Pučálek, M. Bureše 809, 572 01 Polička, ČKAIT 1005966 a která byla k žádosti o závazné stanovisko přiložena. Ověřenou část dokumentace tvoří výkresy: C.3 Koordinační situace stavby, C.4.1 Situace katastru nemovitostí 1 varianta 3, C.4.2 Situace katastru nemovitostí 2 varianta 3.
5. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Znojmo OŽP, orgánu státní správy lesů č. j. MUZN 93018/2022 ze dne 10. 6. 2022:
Při provádění prací nedojde k poškození okolního lesního porostu a nebudou káceny žádné dřeviny rostoucí na lesních pozemcích.

- Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebude ukládán ani skladován žádný stavební materiál nebo odpad vzniklý při stavební činnosti, a to ani výkopová zemina.
Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebude zřízeno staveniště.
6. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Znojmo OŽP, orgánu ochrany přírody č. j. MUZN 155253/2022 ze dne 13. 9. 2022:
Při realizaci stavby bude volen takový postup, při němž nedojde ke znečištění vodního toku Leska a okolních pozemků ropnými či jinými závadnými látkami.
Stavební práce v korytě vodního toku budou prováděny mimo období hnízdění ptáků a intenzivní migrace a rozmnožování obojživelníků (tzn. tyto práce nebudou realizovány v období od poloviny března do konce července) případně v průběhu celého roku avšak v době, kdy koryto vodního toku vyschle.
Při provádění stavby bude dodržena česká technická norma ČSN 83 9061 – *Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*.
7. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu, sekce infrastruktury č. j. DUCR-36629/22/Vb ze dne 14. 6. 2022:
Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
Stavba musí být provedena tak, aby nenarušila stabilitu drážního tělesa a provozuschopnost drážních staveb a zařízení.
Stavbou nesmí být narušen systém odvodnění železničního tělesa a funkčnost drážních odvodňovacích zařízení.
8. Budou splněny podmínky stanoviska MěÚ Znojmo, odboru majetkového č. j. MUZN 107637/2022 ze dne 1. 7. 2022 a č. j. MUZN 147115/2022 ze dne 31. 8. 2022:
Nejméně 30 před realizací požádá investor MěÚ Znojmo o zábor veřejného prostranství pro zřízení staveniště na pozemcích, které jsou ve vlastnictví města Znojma a to:
Odbor majetkový (zábor veřejné zeleně),
odbor investic a technických služeb (zábor účelové komunikace),
odbor dopravy (zvláštní užívání místní komunikace, chodníku).
V rámci stavebních prací bude dodržována bezpečnost občanů v daných lokalitách.
Komunikace v daných lokalitách budou udržovány sjízdné.
Pozemky ve vlastnictví města Znojma, které budou stavbou využívány ke stavebním pracím, budou uvedeny do původního stavu. O předání pozemků bude sepsán protokol, který bude doložen ke kolaudaci stavby.
Pozemky ve vlastnictví města Znojma nebudou dotčeny stavbou, vyjma pozemků parc. č. 3927 a 3908/1, vše v k. ú. Znojmo-město, které budou dotčeny stavbou z důvodu navrácení koryta toku do své původní trasy.
9. Budou splněny podmínky vyjádření EG.D, a. s. č. j. P6546-27084221 ze dne 30. 3. 2023:
V místech křížení kabelového vedení s korytem toku Lesky bude kabel uložen pod korytem v dělených kabelových chráničkách.
Trasa nadzemního i podzemního vedení bude dobře viditelným způsobem vyznačena přímo v terénu tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
10. Budou splněny podmínky vyjádření Moravského rybářského svazu, z. s. č. j. 091/2022 ze dne 9. 6. 2022:
Veškeré pracovní stroje a pracoviště bude zajištěno proti úniku závadných látek do vodního prostředí.
11. V případě, že bude stavbou dotčeno oplocení pozemku parc. č. 3894/2 k. ú. Znojmo-město, bude po ukončení stavby navraceno do původního stavu včetně podezdívky. Předání a převzetí s vlastníkem pozemku proběhne protokolárně.
12. Bude zachována výust pozemku parc. č. 5616/3 k. ú. Znojmo-město.
13. Stavba bude dokončena do 31. 12. 2023.
14. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu).

II.

povolení ke kácení dřevin

podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů v rámci stavby „**Leska, ř. km 2,360 – 2,850, Znojmo, úprava koryta**“ v katastrálním území Znojmo-město, na pozemku parc. č. 5591.

Údaje o povoleném rozsahu kácení:

Celkem 13 ks dřevin

Olše lepkavá, obvod kmene 251 cm.

Olše lepkavá, obvod kmene 94 cm.

Trnovník akát, obvod kmene 141 cm.

Trnovník akát, obvod kmene 126 cm.

Olše lepkavá, obvod kmene 173 cm.

Jabloň domácí, obvod kmene 110 cm.

Jabloň domácí, obvod kmene 94 cm.

Švestka domácí, obvod kmene 94 cm.

Jabloň domácí, obvod kmene 110 cm.

Jabloň domácí, obvod kmene 126 cm.

Jasan ztepilý, obvod kmene 94 cm.

Jasan ztepilý, obvod kmene 126 cm.

Jasan ztepilý, obvod kmene 94 cm.

Obvody kmenů jsou měřeny ve výšce 130 cm nad zemí, pozemek je ve vlastnictví žadatele.

Žadateli se podle § 9 zákona o ochraně přírody ukládá povinnost provedení náhradní výsadby v rozsahu celkem 15 ks listnatých dřevin na pozemcích p. č. 5650 a 5587/1 k.ú. Znojmo-město.

Pro kácení dřevin a realizaci náhradní výsadby se stanovují následující podmínky:

Dřeviny budou pokáceny po nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu „**Leska, ř. km 2,360 – 2,850, Znojmo, úprava koryta**“ a v období vegetačního klidu, tj. v období od 1. 11. do 31. 3. roku následujícího.

V případě zjištění výskytu zvláště chráněného živočišného druhu (netopýři) nebo hnízdicích ptáků je nutno při kácení dřevin postupovat tak, aby nedošlo k jejich ohrožení.

Žadateli se ukládá povinnost informovat orgán ochrany přírody a krajiny o termínu, kdy byly dřeviny pokáceny.

Náhradní výsadba bude provedena vzrostlými dřevinami na pozemcích žadatele s obvodem kmínku 12-14 cm, se založenou korunou a kořenovým balem do roku od pokácení dřevin.

Žadateli se ukládá povinnost 5-ti leté zvýšené následné péče o výše uvedenou náhradní výsadbu na pozemcích žadatele parc. č. 5650 a 5587/1 k. ú. Znojmo-město.

Odůvodnění

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí obdržel dne 7. 9. 2022 žádost Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 60200 Brno, IČO: 70890013, které je na základě plné moci zastupováno Ing. Vítem Pučálkem, podnikajícím pod IČO: 04373863, M. Bureše 809, 572 01 Polička, o vydání společného povolení k umístění a provedení stavby vodního díla „**Leska, ř. km 2,360 – 2,850, Znojmo, úprava koryta**“ na pozemcích parc. č. 3918/1, 3918/5, 3918/7, 3894/2, 3908/1, 3927, 3890/17, 3890/1, 3908/2, 3918/4, 3890/5, 3900/1, 5590/30 a 5591 v katastrálním územím Znojmo-město.

MěÚ Znojmo OŽP přípisem ze dne 20. 2. 2023 č. j. MUZN 34066/2023 oznámil zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil ústní jednání na den 24. 3. 2023 s upozorněním, že k námitkám, které nebudou sděleny nejpozději do skončení ústního jednání, nebude podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona brán zřetel. Ústní jednání bylo provedeno ve stanovený den a hodinu, z jednání byl sepsán protokol, který je ve spisu uložen pod č. j. MUZN 55955/2023.

Žádost byla v průběhu řízení doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona, ustanovení § 6 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu ve znění pozdějších předpisů, § 7a vyhlášky 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a dalšími doklady, a to:

- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru životního prostředí, orgánu odpadového hospodářství č. j. MUZN 20614/2023 ze dne 31. 1. 2023
- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru územního plánování, orgánu územního plánování č. j. MUZN 91512/2020 ze dne 1. 7. 2022
- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru životního prostředí, orgánu státní správy lesů č. j. MUZN 93018/2022 ze dne 10. 6. 2022
- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody č. j. MUZN 155257/2022 ze dne 13. 9. 2022 ke kácení dřevin
- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody č. j. MUZN 37414/2023 ze dne 24. 2. 2023 ke kácení dřevin - oprava
- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody č. j. MUZN 155253/2022 ze dne 13. 9. 2022 k zásahu do VKP
- Závazné stanovisko Drážního úřadu č. j. DUCR-36629/22/Vb ze dne 14. 6. 2022
- Souhrnné vyjádření MěÚ Znojmo OŽP č. j. MUZN 91627/2022 ze dne 8. 7. 2022
- Stanovisko MěÚ Znojmo, odboru majetkového, č. j. MUZN 107637/2022 ze dne 1. 7. 2022
- Stanovisko MěÚ Znojmo, odboru majetkového, (doplnění) č. j. MUZN 147115/2022 ze dne 31. 8. 2022
- Vyjádření Moravského rybářského svazu, z. s., č. j. 091/2022 ze dne 9. 6. 2022
- Stanovisko Správy a údržby silnic JMK č. j. 11708/2022 ze dne 30. 6. 2022
- Vyjádření správce vodního toku – Povodí Moravy, s.p. č. j. PM-27312/2022/5203/Mi ze dne 13. 7. 2022
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., č. j. E30544/22 ze dne 6. 6. 2022
- Vyjádření NET4GAS, s.r.o., č. j. 6608/22/OVP/N ze dne 6. 6. 2022
- Vyjádření CETIN a.s., č. j. 679910/22 ze dne 9. 6. 2022
- Vyjádření GasNet Služby, s.r.o., č. j. 5002630351 ze dne 6. 6. 2022
- Vyjádření ČEPRO a.s., č. j. 9340/22 ze dne 6. 6. 2022
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., č. j. 0101755519 ze dne 6. 6. 2022
- Vyjádření Vodárenské akciové společnosti a.s. č. j. 2643/15/22 ze dne 22. 7. 2022
- Vyjádření k existenci sítí EG.D, a.s. č. j. M40715-27063295 ze dne 1. 7. 2022
- Vyjádření k žádosti o souhlas E.ON Distribuce, a.s. č. j. M40715-27063295 ze dne 1. 7. 2022
- Vyjádření k žádosti o souhlas E.ON Distribuce, a.s. č. j. P6546-27084221 ze dne 30. 3. 2023
- Vyjádření OptoNet Communication, spol. s.r.o. č. j. V-K2022-0613-022 ze dne 13. 6. 2022
- Vyjádření Nej.cz s.r.o. č. j. VYNEJ-2022-07859-01 ze dne 13. 6. 2022
- Vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s. č. j. 220607-0028435037 ze dne 7. 6. 2022
- Vyjádření GasNet Služby, s.r.o., č. j. 5002630351 ze dne 6. 6. 2022
- Výpisy z katastru nemovitostí dotčených a sousedních pozemků (zajištěny vodoprávním úřadem)
- Souhlasy dle § 184a stavebního zákona
- Projektová dokumentace
- Plná moc k zastupování

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

1. Stručný popis věci:

Jedná se o projekt, jehož předmětem je úprava koryta toku Leska v ř. km 2,360 – 2,850. Úprava spočívá v úpravě profilu koryta toku na návrhový průtok Q20 a k navrácení trasy koryta do původních pozemků. Současně dojde k odstranění sedimentů a náletových dřevin. Upravené koryto je lichoběžníkového profilu se šířkou dna 1,5 m a sklonem svahů 1:1 až 1,8:1. Opevnění dna a svahů bude v celém zájmovém úseku rovinaninou z lomového kamene 200 – 500 kg, v km 0,288 – 0,450 bude rovinanina ve svazích navíc provázána betonem bez vyspárování.

Úpravy na stávajících mostcích **nejsou součástí tohoto povolení.**

2. Byla vydána tato kladná stanoviska dotčených orgánů, jejichž podmínky se staly součástí výroku tohoto rozhodnutí:

- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru životního prostředí, orgánu odpadového hospodářství č. j. MUZN 20614/2023 ze dne 31. 1. 2023
- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru územního plánování, orgánu územního plánování

č. j. MUZN 91512/2020 ze dne 1. 7. 2022

- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru životního prostředí, orgánu státní správy lesů č. j. MUZN 93018/2022 ze dne 10. 6. 2022
- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody č. j. MUZN 155257/2022 ze dne 13. 9. 2022 ke kácení dřevin
- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody č. j. MUZN 37414/2023 ze dne 24. 2. 2023 ke kácení dřevin - oprava
- Závazné stanovisko MěÚ Znojmo odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody č. j. MUZN 155253/2022 ze dne 13. 9. 2022 k zásahu do VKP
- Závazné stanovisko Drážního úřadu č. j. DUCR-36629/22/Vb ze dne 14. 6. 2022

3. Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s § 94k stavebního zákona a § 115 vodního zákona takto:

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 60200 Brno, IČO: 70890013 – stavebník, vlastník dotčených pozemků, správce vodního toku, v řízení zastupován Ing. Vitem Pučálkem, podnikajícím pod IČO: 04373863, M. Bureše 809, 572 01 Polička

Město Znojmo – vlastník pozemků parc. č. 3908/1 a 3927 k. ú. Znojmo-město – zastupováno MěÚ Znojmo, odborem majetkovým

Město Znojmo – dotčeno stavbou ve svém územním obvodu – zastupováno MěÚ Znojmo, kanceláří tajemníka, oddělením právním a sekretariátu

MEZNÍKOVÁ DANUŠE, Leska Dolní 2192/13, 66902 Znojmo

MEZNÍK PETR, Leska Dolní 2192/13, 66902 Znojmo

ŽÁČEK JIŘÍ, Úprkova 2184/15, 66902 Znojmo

ŽÁČKOVÁ LUDMILA, Mládeže 1003/4, 66902 Znojmo

NEŠPOR LUBOŠ, Leska Dolní 3488/4, 66902 Znojmo

NEŠPOROVÁ ALENA, Leska Dolní 3488/4, 66902 Znojmo

ALILI JITKA, Znojmo ev. 4428, 66902 Znojmo

ČURDA STANISLAV, Smetanova 2365/13, 66902 Znojmo

ŘEHÁKOVÁ VENDULKA, Leska Dolní 3868/26, 66902 Znojmo

SOBOTKA JIŘÍ, Zahradní 362, 66902 Suchohrdly

MARTINEK JAN, Znojmo ev. 6037, 66902 Znojmo

MULTUŠOVÁ DANUŠE, Leska Dolní 2191/6, 66902 Znojmo

Vlastníci sousedních pozemků parc. č.:

3890/2, 3890/3, 3890/6, 3890/16, 3900/3, 3900/6, 3901/5, 3901/6, 3901/7, 3907/3, 3907/4, 3907/5, 3907/6, 3907/7, 3908/3, 3908/5, 3908/7, 3908/8, 3908/9, 3908/10, 3908/11, 3908/12, 3908/13, 3908/14, 3908/15, 3908/16, 3908/17, 3908/18, 3908/19, 3908/20, 3908/21, 3908/22, 3908/23, 3908/24, 3908/25, 3908/26, 3908/27, 3908/28, 3908/29, 3908/30, 3908/31, 3908/32, 3908/33, 3908/34, 3908/35, 3908/36, 3908/37, 3908/38, 3908/39, 3908/40, 3908/41, 3908/42, 3908/43, 3908/44, 3908/45, 3908/46, 3908/47, 3908/48, 3908/49, 3908/50, 3908/51, 3908/52, 3908/53, 3908/54, 3908/55, 3918/2, 3918/3, 3918/4, 3927, 5616/3, 5617/1, 5617/2 v k. ú. Znojmo-město.

Vlastníci a provozovatelé dotčených sítí technického vybavení:

E.ON Distribuce, a. s.

Vodárenská akciová společnost, a. s.

CETIN a. s.

OPTOKON a.s.

Nej.cz s.r.o.

4. Vlastnictví pozemků, na kterých má být stavba realizována bylo ověřeno dle výpisu z katastru nemovitostí. Pozemky dotčené stavbou jsou zčásti ve vlastnictví státu, právo hospodařit s majetkem státu má stavebník – Povodí Moravy, s.p. Ostatní pozemky jsou ve vlastnictví fyzických osob. Souhlasy vlastníků dotčených pozemků byly doloženy v souladu s § 184a stavebního zákona podpisem na situaci.

5. Před vydáním rozhodnutí byla dle ust. § 36 odst. 3 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dána účastníkům řízení možnost se před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí. K podkladům rozhodnutí se ve stanovené lhůtě nikdo nevyjádřil.

6. Posouzení vodoprávního úřadu: Vodoprávní úřad v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek zájmů sledovaných vodním zákonem, obecných i jiných právem chráněných zájmů, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Dokumentace stavby byla zpracovaná oprávněnou osobou a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

V průběhu vodoprávního řízení – na ústním jednání 24. 3. 2023 vznesl účastník řízení Jiří Sobotka (vlastník pozemku parc. č. 3890/5 k.ú. Znojmo-město) do protokolu požadavek: „*Vlastník pozemku parc. č. 3890/5 k.ú. Znojmo-město Jiří Sobotka požaduje propojení dešťové kanalizace z ulice Úprkova na pozemku parc. č. 5616/3 k.ú. Znojmo-město do toku Leska Důvodem je odtékání vody z kanalizace na jeho pozemek parc. č. 3890/5 a 3889 k.ú. Znojmo-město.*“

K Výše uvedenému se na rovněž na místě do protokolu vyjádřil správce vodního toku: „*Předmět požadavku není součástí této stavby. Je potřeba řešit se správcem dešťové kanalizace.*“

Vodoprávní úřad se s námitkou zčásti vypořádal podmínkou č. 12 výroku I. tohoto rozhodnutí „*Bude zachována výust pozemku parc. č. 5616/3 k.ú. Znojmo-město.*“ Část námítky, týkající se technického stavu dešťové kanalizace nelze projednat v tomto řízení. Provádět opravy a údržbu stavby dešťové kanalizace je povinností jejího vlastníka.

Podmínka MěÚ Znojmo, odboru majetkového z vyjádření č.j. MUZN 107637/2022 ze dne 1. 7. 2022 „*pozemky ve vlastnictví města Znojma nebudou dotčeny stavbou*“ nebyla přejata do podmínek rozhodnutí, neboť byla změněna stanoviskem č.j. MUZN 147115/2022 ze dne 31. 8. 2022.

Podmínka MěÚ Znojmo, odboru majetkového z vyjádření č.j. MUZN 107637/2022 ze dne 1. 7. 2022 „*požádat o vyjádření MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, z důvodu možných naplánovaných staveb v této lokalitě a ke komunikačnímu napojení upravených opravovaných mostovek*“ nebyla přejata do podmínek rozhodnutí, neboť úpravy ani opravy mostovek nejsou součástí povolené stavby. V PD je uvedeno, že mostky nejsou součástí PD.

Podmínky pro provedení a užívání stavby uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů a účastníků řízení byly zapracovány do podmínek rozhodnutí.

S ohledem na charakter stavby lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Z výše uvedených důvodů vodoprávní úřad rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení stavebníka: stavebník je podle ust. § 152 odst. 3 a 4 stavebního zákona § 15 odst. 4) vodního zákona a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů povinen:

- 1) Oznámit stavebnímu úřadu, tj. Městskému úřadu Znojmo, odboru životního prostředí, předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- 2) Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
- 3) U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor

projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

- 4) Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu, buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolat, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podáním učiněným u Městského úřadu Znojmo, odboru životního prostředí. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Správní poplatek podle položky 18 odst. 1 písm. h) sazebníku správních poplatků ve výši 3000,- Kč byl uhrazen dne 30. 3. 2023.

[Otisk úředního razítka]

Ing. František Hušek, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo

datum vyvěšení:

datum sejmutí:

Toto rozhodnutí obdrží:

Účastníci řízení, kterým bude rozhodnutí doručeno do vlastních rukou:

1. Povodí Moravy, s.p., doručováno zástupci Ing. Vít Pučálek, **IDDS: 2asnk59**
2. Město Znojmo, zastupováno MěÚ Znojmo, kancelář tajemníka, oddělením právním a sekretariátu, Obroková 1/12, 66902 Znojmo
3. Město Znojmo, zastupováno MěÚ Znojmo, odborem majetkovým
4. MEZNÍKOVÁ DANUŠE, Leska Dolní 2192/13, 66902 Znojmo
5. MEZNÍK PETR, Leska Dolní 2192/13, 66902 Znojmo
6. ŽÁČEK JIŘÍ, Úprkova 2184/15, 66902 Znojmo
7. ŽÁČKOVÁ LUDMILA, Mládeže 1003/4, 66902 Znojmo
8. NEŠPOR LUBOŠ, Leska Dolní 3488/4, 66902 Znojmo
9. NEŠPOROVÁ ALENA, Leska Dolní 3488/4, 66902 Znojmo
10. ALILI JITKA, Znojmo ev. 4428, 66902 Znojmo
11. ČURDA STANISLAV, Smetanova 2365/13, 66902 Znojmo
12. ŘEHÁKOVÁ VENDULKA, Leska Dolní 3868/26, 66902 Znojmo
13. SOBOTKA JIŘÍ, Zahradní 362, 66902 Suchohrdly
14. MARTINEK JAN, Znojmo ev. 6037, 66902 Znojmo
15. MULTUŠOVÁ DANUŠE, Leska Dolní 2191/6, 66902 Znojmo
16. EG.D, a. s., **IDDS: nf5dxbu**
17. CETIN a.s., **IDDS: qa7425t**
18. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., **IDDS: siygxrm**
19. OPTOKON, a.s., **IDDS: s7grkte**
20. NEJ.cz s.r.o., **IDDS: 66nkwcw**

Účastníci řízení, kterým bude rozhodnutí doručeno v souladu s ust. § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Vlastníci sousedních pozemků parc. č.:

3890/2, 3890/3, 3890/6, 3890/16, 3900/3, 3900/6, 3901/5, 3901/6, 3901/7, 3907/3, 3907/4, 3907/5, 3907/6, 3907/7, 3908/3, 3908/5, 3908/7, 3908/8, 3908/9, 3908/10, 3908/11, 3908/12, 3908/13, 3908/14, 3908/15, 3908/16, 3908/17, 3908/18, 3908/19, 3908/20, 3908/21, 3908/22, 3908/23, 3908/24, 3908/25, 3908/26, 3908/27, 3908/28, 3908/29, 3908/30, 3908/31, 3908/32, 3908/33, 3908/34, 3908/35, 3908/36, 3908/37, 3908/38, 3908/39, 3908/40, 3908/41, 3908/42, 3908/43, 3908/44, 3908/45, 3908/46, 3908/47, 3908/48, 3908/49, 3908/50, 3908/51, 3908/52, 3908/53, 3908/54, 3908/55, 3918/2, 3918/3, 3918/4, 3927, 5616/3, 5617/1, 5617/2 v k. ú. Znojmo-město.

Dotčené orgány:

21. Drážní úřad, sekce infrastruktury, **IDDS: 5mjaatd**
22. MěÚ Znojmo, odbor územního plánování, Obroková 2/10, 66902 Znojmo
23. MěÚ Znojmo, OŽP, orgán ochrany přírody, nám. Armády 1213/8, 66902 Znojmo
24. MěÚ Znojmo, OŽP - orgán odpadového hospodářství, nám. Armády 1213/8, 66901 Znojmo
25. MěÚ Znojmo, OŽP - orgán státní správy lesů, nám. Armády 1213/8, 66901 Znojmo

Na vědomí:

26. MěÚ Znojmo, odbor výstavby, Obroková 2/10, 66922 Znojmo